



Appartement T5 meublé à louer au Petit Quevilly quartier Jardin des Plantes

LE PETIT QUEVILLY 76140

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Appartement T5 meublé à louer au Petit Quevilly quartier Jardin des Plantes

À louer, appartement de 5 pièces d'une surface de 71,51 m² situé au 2ème étage idéal colocation étudiante.

Ce logement en très bon état général offre un bon standing avec une cuisine aménagée et équipée, une pièce de vie, une salle de bain, un WC séparé.

Quatre chambres dont une avec salle d'eau privative

Entièrement meublé et équipée

Une place de stationnement extérieure est incluse.

Proximité des transports en commun

Les charges comprennent l'entretien des parties communes, la consommation d'eau froide et chaude, le chauffage et la minuterie.

Disponible de suite

71.51 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	1600 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective

Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303.7 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	269 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1810€ au 01/01/2021

Photos du bien





