



Studio meublé proche de la gare

ROUEN 76000

427 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 47 € / mois

Dépôt de garantie : 380 € Honoraires

charges locataires: 196.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 53.7 €
TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Studio meublé proche de la gare

Votre agence Normand'Immo Rouen vous propose la location d'un studio meublé dans une résidence proche de la gare de Rouen.

Il est situé au 3ème et dernier étage

Ce logement meublé comprend :

- une pièce de vie meublée d'un canapé convertible, d'un chevet et d'un bureau, une table et chaises et une armoire.
- un coin cuisine aménagé et équipé de plaques électrique et un réfrigérateur top, meuble haut, micro ondes, vaisselle et petit électroménager.
- une salle de douche avec WC.

A ajouter au loyer 47€ de charges mensuelles comprenant la consommation d'eau froide et l'entretien des communs.

Disponible de suite

Pour plus d'information n'hésitez pas à nous contacter au 02.35.07.84.40

17.9 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	47 €
Dépôt de garantie	380 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

