



Appartement Maromme 2 pièces rez de jardin

MAROMME 76150

715 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 155 € / mois

Dépôt de garantie : 560 € Honoraires

charges locataires: 520 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 142 €
TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement Maromme 2 pièces rez de jardin

Votre agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose la location de ce beau T2 dans une résidence récente à Maromme.

Situé au rez-de-jardin, il se compose d'une entrée, d'une belle pièce à vivre avec cuisine aménagée et équipée d'une hotte aspirante, d'une chambre, d'une salle de douche et un WC.

Les charges mensuelles comprenant la provision sur consommation d'eau chaude et froide et de chauffage, l'entretien des communs et de l'ascenseur, la minuterie.

Les +++ : place de parking incluse dans la location, un jardin et une terrasse.

DISPOSITIF PINEL

Disponible à partir du 15/09/2026

47.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	155 €
Dépôt de garantie	560 €
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	170.9 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 890€

Photos du bien



