GUY HOQUET Votre fiche bien Location à ELBEUF 76500

Appartement à Elbeuf T3 avec balcon et parking

ELBEUF 76500

795 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 180 € / mois
Dépôt de garantie : 615 € Honoraires charges locataires: 617 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 169 € TTC.

Guy HOQUET SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement à Elbeuf T3 avec balcon et parking

Appartement de 57 m² situé au 2ème et dernier étage sans ascenseur comprenant : entrée avec placard, séjour avec cuisine ouverte aménagée et balcon extérieur sur cour intérieure, 2 chambres (12m² et 9m²), cellier, salle de bains avec meuble simple vasque et baignoire ainsi qu'un WC séparé.

1 place de stationnement voiture comprise sous la résidence.

Les 180 euros de charges comprennent le chauffage collectif , la consommation d'eau froide/chaude, entretien résidence.

Disponible de suite

56.17 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	615 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	106 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	99 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 710€

Photos du bien