



RARE Local 23 m2 76000 ROUEN

ROUEN 76000

523 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 88 € / mois

Dépôt de garantie : 435 € Honoraires

charges locataires: 800 € TTC

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

RARE Local 23 m2 76000 ROUEN

Très RARE sur le secteur,

Votre agence NORMAND IMMO vous propose dans une petite copropriété au centre de ROUEN un local commercial de 23m2 avec cachet pour votre clientèle, sanitaire avec lavabo.

Le forfait de 30 euros de charges comprend la minuterie et l'entretien des communs, la provision sur la consommation d'eau froide, le chauffage et l'électricité.

N'hésitez pas à contacter votre Agence NORMAND IMMO de ROUEN au 02.32.12.40.40 afin de convenir d'une visite.

23 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Accès Gare

1 min

Provision sur charges

88 €

Dépôt de garantie	435 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Neuf - Ancien	Neuf
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

