



Appartement 3 pièces Rouen Europe

ROUEN 76100

780 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 730 € Honoraires

charges locataires: 727 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 198 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement 3 pièces Rouen Europe

L'agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité cet appartement 70m² Privatif (66,35m² loi carrez), situé à proximité de la clinique de l'Europe, des commerces, et du Métro, comprenant : Une entrée avec placard, une pièce de vie avec balcon, Une cuisine ouverte aménagée équipée, un toilette indépendant, une salle de bain et deux chambres.

Egalement avec ce logement un place de parking en sous-sol sécurisée et un local vélo.
Le + Immeuble récent 2013.

Les charges comprennent l'entretien de parties communes, la minuterie, l'ascenseur et le parking

Disponible dès maintenant !!

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour plus de renseignements

66.15 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Etage	1
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	730 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	71 kWh/m2 par an
Conso Energ	77.9 kWh/m2 par an
Surface terrain	4 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 840€

Photos du bien





