



Spacieux T1 Neuf à Sotteville Les Rouen

SOTTEVILLE LES ROUEN 76300

540 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 348 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 95 € TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Rouen

Votre agence GUY HOQUET vous propose cet appartement de type studio neuf situé au rez-de-chaussée d'une résidence neuve et sécurisée, il se situe proche des commerces et des transports en commun,

Cet appartement se compose d'une grande pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau avec un WC,

Une terrasse et un jardin viennent compléter ce logement

Vous disposez également d'une cave

Les 40€ de charges comprennent l'entretien des parties communes, la minuterie et l'ascenseur.

Disponible de suite !

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour plus d'informations.

31.65 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	500 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	95 kWh/m2 par an
------------------------------------	------------------

Conso Energ	218 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 886€ et 1198€

Photos du bien



