



APPARTEMENT T2 A LOUER A MAROMME (76150)

MAROMME 76150

660 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 540 € Honoraires

charges locataires: 480 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

APPARTEMENT T2 A LOUER A MAROMME (76150)

Votre agence GUY HOQUET vous propose un appartement Proche des commerces et des écoles, à 10 minutes de la gare de ROUEN (76000), venez visiter ce bel appartement de type T2 , situé au 1er étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur sur la commune de MAROMME (76150).

Cet appartement de 43m2 comprend une entrée avec un placard (penderie et étagère), une chambre, une salle de douche avec wc et un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée d'une hotte.

Profitez également d'un balcon, d'une place de parking numérotée et d'un accès au local vélos.

Les 120€ de charges comprennent la provision pour la consommation d'eau froide et chaude, la minuterie, le chauffage, l'entretien des communs et de l'ascenseur.

Disponible le 1er juillet 2026

Votre conseiller GUY HOQUET est à votre écoute au 02.32.12.70.40

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Provision sur charges	120 €
Prestations / charges	eau froide au chaude minuterie chauffage entretien commun
Dépôt de garantie	540 €
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Collectif
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	44 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

