



## Local commercial Rouen

ROUEN 76000

**550 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 530 € Honoraires

charges locataires: 1060 € TTC

**Guy HOQUET**  
**SOTTEVILLE-LÈS-**  
**ROUEN**

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

**02 32 12 70 40**

## Local commercial Rouen

Votre agence GUY HOQUET / Normand'Immo vous propose à la location ce local commercial situé sur la commune de ROUEN,

Ce local de 25m<sup>2</sup> se compose d'une pièce principale lumineuse, facilement aménageable en bureau, cabinet ou espace professionnel et d'un WC indépendant avec lave-mains.

Vous avez la possibilité de louer en plus une place de stationnement au prix de 100€ /mois

N'attendez plus pour nous contacter au 02.32.12.70.40

25 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 20 €

Dépôt de garantie 530 €

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



