



Studio neuf centre ville Louviers

LOUVIERS 27400

414 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 364 € Honoriaires

charges locataires: 240.79 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 65.67 €
TTC.

**Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN**

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Studio neuf centre ville Louviers

L'agence Guy Hoquet Normand Immo vous propose ce studio neuf non meublé situé au coeur de la commune de Louviers comprenant une salle d'eau avec WC et une pièce de vie avec alcôve (coin nuit) et cuisine aménagée et équipée

La jouissance privative d'une terrasse et d'un emplacement de stationnement viennent compléter ce bien .

Les 50€ de charges comprennent l'entretien des communs, la minuterie et l'ascenseur.
Chauffage et eau chaude collective.

DPE à la livraison

Disponible à partir du 20 décembre 2025, sous dispositif PINEL .

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour plus d'informations.

21.89 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	364 €
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



