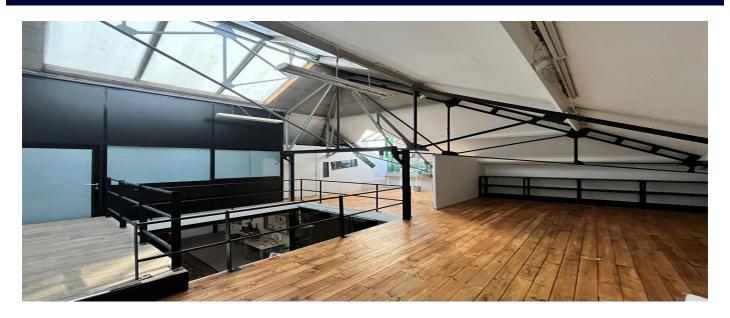
Votre fiche bien Location à ROUEN 76000



Local créatif à louer - réservé aux artistes

ROUEN 76000

522 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 141.69 € / mois Dépôt de garantie : 760 €

Honoraires charges locataires: 385 € TTC

Guy HOQUET SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

2 place Voltaire 76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN 02 32 12 70 40

Local créatif à louer - réservé aux artistes

Votre agence GUY HOQUET / Normand'Immo vous propose à la location sur ROUEN centre ville, un espace unique et inspirant, idéale pour la création artistique.

Une mezzanine ouverte de 35m², surplombe l'atelier principal, apportant volume et visibilité à l'ensemble. L'ambiance mêle style industriel et atmosphère chaleureuse, propice à la créativité.

Idéal pour artistes, photographes, designers ou créateurs indépendants, onglerie, ...

Avec 150 euros de charges mensuelles comprenant l'électricité, le chauffage au gaz, l'entretien de la chaudière, internet et la taxe foncière

N'attendez plus pour nous contacter au 02.32.12.70.40

35 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges

141.69 €

Dépôt de garantie	760 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



