



Appartement Rouen T2

ROUEN 76100

445 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 400 € Honoraires

charges locataires: 315.7 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 86.1 €
TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement Rouen T2

L'agence Guy Hoquet vous propose cet appartement T2 au 1er étage.

Situé rue St Julien proche des commerces et des transport il comprend : Une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson et hotte aspirante), une chambre et une salle de bain avec wc.
Le + Au calme dans une impasse

Disponible le 20 novembre 2026

28.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

Provision sur charges

45 €

Dépôt de garantie	400 €
Charges annuelles (ALUR)	648 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	217 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 790€ au 01/01/2022

Photos du bien



