



## Appartement Grand Couronne 2 pièces 46.45 m2

GRAND COURONNE 76530

**595 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 545 € Honoraires

charges locataires: 510.95 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 139.35 €

TTC.

Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

## Appartement Grand Couronne 2 pièces 46.45 m2

L'Agence GUY HOQUET / Normand Immo vous propose la location de cet appartement de Type T2 au premier étage.

Il se compose d'une entrée avec placard desservant une salle d'eau avec WC et une chambre, un séjour avec cuisine et local technique

Un balcon joignant le séjour et la chambre

Les 50 € de charges pour la minuterie et l'entretien des parties communes.

Disponible!!

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40

46.45 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	545 €
Jardin	Non
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	72 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 323€ et 437€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



