



Appartement T3 Saint Etienne Du Rouvray 53m2

SAINT ETIENNE DU ROUVRAY 76800

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 530 € Honoraires

charges locataires: 583 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 159 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement T3 Saint Etienne Du Rouvray 53m2

L'Agence GUY HOQUET / Normand Immo vous propose la location de cet appartement de Type T3 au RDC proche de la gare de Saint Etienne du Rouvray

Il se compose d'une entrée donnant sur la cuisine ouverte sur un séjour, 2 chambres lumineuses, une salle de douche avec WC .

Les 50 € de charges pour la minuterie, l'eau froide, l'entretien des parties communes, et les extérieurs

Possibilité de louer un garage fermé

Disponible !!

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40

53 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

| | |
|----------------------------|---|
| Nombre étages | 1 |
| Provision sur charges | 50 € |
| Prestations / charges | communs et extérieurs + minuterie |
| Dépôt de garantie | 530 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Jardin | Non |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 227 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1350€ au 01/01/2021

Photos du bien



