

Maison Rouen 5 pièces 85 m2 !!!!! MAISON AVEC PRESENCE DE MERULE !!!!!!

ROUEN 76000

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire 76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Maison Rouen 5 pièces 85 m2 !!!!! MAISON AVEC PRESENCE DE MERULE !!!!!!

!!!!! MAISON AVEC PRESENCE DE MERULE !!!!!!

L'agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité cette maison d'environ 85m² située à proximité des Dock76, Kindereana, et des TEOR comprenant :

Au rez de chaussée : Une pièce de vie, une cuisine aménagée équipée,

A l'étage: Pièce palière desservant une salle de bain, une salle de douche, un wc & trois chambres.

Le + Terrasse de 20m²

Prestations : le chauffage est électrique, l'eau chaude est assuré par un ballon, les fenêtres en double vitrage, l'assainissement est relié au tout-à -l'égout.

La taxe foncière s'élève à environ 790€ annuels.

+330681925030 Anthony TOUASSI Agent Commercial - Numéro RSAC: 849 468 913

85 m²

5 pièce(s)

3 - |-

chambres

Fiche technique du bien

|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Conso Energ	209 kWh/m2 par an	
-------------	-------------------	--

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1530€ au 01/01/2021

Photos du bien

