GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à ROUEN 76000

Studio meublé à Rouen

ROUEN 76000

495 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 890 € Honoraires charges locataires: 212 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 58 € TTC.

Guy HOQUET SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Studio meublé à Rouen

L'agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité ce studio dans un Immeuble sécurisé, situé à proximité de la place Cauchoise, des commerces, université et du TEOR, comprenant : une pièce de vie meublée avec goût , placard et coin cuisine, une salle de douche avec toilette.

Le + refait à neuf, laverie commune dans la résidence et gardien

Prestations : le chauffage est électrique, l'eau chaude assurée par un ballon, les fenêtres sont en pvc double vitrage.

Les 50€ de charges comprennent l'entretien des communs, minuterie, consommation d'eau froide et ascenseur, gardien.

Disponible de suite

19.31 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €

Dépôt de garantie	890 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 470€ et 680€ au 01/01/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

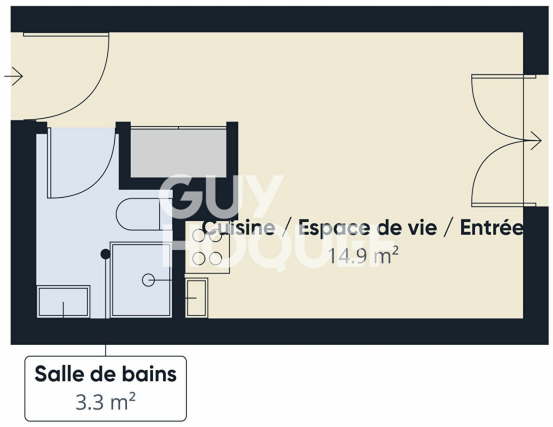
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET



Surface totale approximative[1]

18.9 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS IPMS 3C. Toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.

GIRAFFE**360**