GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à ROUEN 76000

Appartement t1bis Neuf Rouen

ROUEN 76000

460 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois
Dépôt de garantie : 390 € Honoraires charges locataires: 225 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 62 € TTC.

Guy HOQUET SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement t1bis Neuf Rouen

Venez découvrir ce studio neuf en lisière de forêt entre l'école de médecine et l'école d'architecture
Comprenant : une entrée avec placard, un espace de vie avec coin cuisine (plaque de cuisson, réfrigérateur top), un coin nuit alcove, une salle d'eau avec WC

Disponible de suite
Consommation d'eau chaude et froide dans les 70 euros de charges, ainsi que l'ascenseur, la minuterie et l'entretien des parties communes.

Le ++++ place de parking en souterrain

A prévoir 70€ pour la buanderie, l'espace coworking, le gardien.

20.5 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	70 €

Dépôt de garantie	390 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	104 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 236€ et 319€ au 01/01/2022

Photos du bien