



Grand T3 à Le Petit Quevilly de 84 m2

LE PETIT QUEVILLY 76140

605 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 575 € Honoraires

charges locataires: 319 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 252 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Grand T3 à Le Petit Quevilly de 84 m2

Votre agence NORMAND IMMO vous propose la location de ce F3

Réf CLIN

Situé au 2ème étage sans ascenseur comprenant :

Un séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, une arrière cuisine, un couloir avec deux placards desservant une chambre avec une salle de bains et WC, et une deuxième chambre avec une salle de bains et WC,

Une place de parking vient compléter ce bien

Les charges comprennent l'entretien des parties communes , la minuterie et l'eau froide

Disponible le 16/07/2025

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40

84 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	ENTRETIEN DES COMMUNS MINUTERIE
Dépôt de garantie	575 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1949
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1295€ et 1751€ au 01/01/2022

Photos du bien



