



Appartement T3 spacieux avec garage

ROUEN 76000

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 685 € Honoraires

charges locataires: 745 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 203 €
TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement T3 spacieux avec garage

Venez découvrir ce T3 au rez-de-chaussée surélevé près de la fac dans une résidence récente, comprenant un vaste séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, un dégagement, deux chambres, un rangement, une salle de bains et un WC.

Un garage au sous sol

Les 65 euros de charges comprennent l'entretien des communs, l'ascenseur, la minuterie et le garage

DISPONIBLE DE SUITE !

Pour plus d'informations contactez nous au 02.32.12.70.40

67.72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

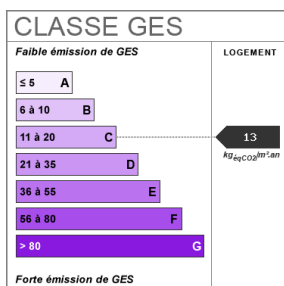
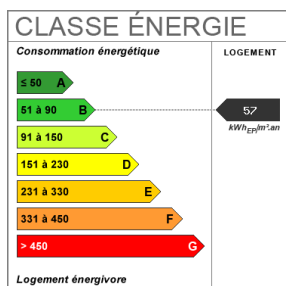
Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	685 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 419.51€ au 08/01/2015

Photos du bien





