



Studio meublé place du vieux marché

ROUEN 76000

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Studio meublé place du vieux marché

L'agence Guy Hoquet vous propose cet appartement meublé à neuf de 25m² (24,75m² loi carrez), situé place du vieux au 1er étage sans ascenseur comprenant :

une pièce de vie, un coin cuisine aménagé et équipé, une salle de douche récente avec WC

Le + l'emplacement !

Prestations : le chauffage est électrique (radiateurs connectés neuf), l'eau chaude est assurée par un ballon électrique.

Les 20 euros de charges pour l'entretien des communs, la minuterie et la consommation d'eau froide.

23.88 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage

Non

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	1200 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 530€ et 770€ au 01/01/2022

Photos du bien



