



Maison Rouen 4 pièce(s) 80 m2

ROUEN 76000

980 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 980 € Honoraires
charges locataires: 880 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 240 €
TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Maison Rouen 4 pièce(s) 80 m2

Charmante maison sur les hauteurs de Rouen avec jardin

Elle comprend au RDC une entrée, une salle d'eau (douche à l'italienne récente), une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson et hotte aspirante) , séjour double

Au 1er étage trois chambres dont deux en enfilade

Le tout sur un joli terrain

Un garage vient compléter ce bien

Réf CHAMP

DISPONIBLE DE SUITE

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour plus d'informations.

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Dépôt de garantie	980 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1670€ et 2310€ au 01/01/2022

Photos du bien





