



MAISON INDIVIDUELLE DE PLEIN PIED A OISSEL (76350)

OISSEL 76350

730 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 730 € Honoraires

charges locataires: 495 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

MAISON INDIVIDUELLE DE PLEIN PIED A OISSEL (76350)

Votre agence GUY HOQUET vous propose cette charmante maison de ville de plein pied située au centre ville de OISSEL (76350), à proximité des commerces, de la gare, de TOURVILLE LA RIVIERE (76410) et à 20 min de ROUEN (76000).

Elle est composée d'un séjour, d'une cuisine aménagée et équipée d'une hotte, de plaques de cuisson et d'un four, une chambre avec placard, d'une pièce pouvant servir de bureau ou dressing et d'une salle d'eau avec wc.

Profitez également d'un jardin clos et arboré, d'un bâtiment de rangement et d'un garage.

DISPONIBLE A PARTIR DU 20/05/2025 !

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40. pour plus de renseignements.

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Train	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Dépôt de garantie	730 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1989
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	318 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



