



A LOUER GRAND T2 PETIT QUEVILLY (76140)

LE PETIT QUEVILLY 76140

465 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 435 € Honoraires

charges locataires: 663 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 181 € TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

A LOUER GRAND T2 PETIT QUEVILLY (76140)

Votre Agence GUY HOQUET de Sotteville les Rouen vous propose la location de ce spacieux T2.

Situé au 1er étage sans ascenseur, cet appartement se compose d'une entrée, d'un vaste séjour, d'une cuisine aménagée ouverte, une salle de bains et WC, une chambre et un cellier.

Les charges de 15 euros comprennent : l'entretien des parties communes et la minuterie .

DISPONIBLE AU 22 JUIN 2025

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pur plus d'informations.

60.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Distance Commerces	5 km
Distance Train	6 km
Accès Bus	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	435 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	283 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien

