GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à le petit quevilly 76140

Spacieux T2 de 47m2 en centre ville à Le Petit Quevilly

le petit quevilly 76140

615 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois
Dépôt de garantie : 515 € Honoraires charges locataires: 616 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 168 € TTC.

Guy HOQUET SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Spacieux T2 de 47m2 en centre ville à Le Petit Quevilly

Votre agence Guy Hoquet vous propose à la location ce spacieux T2 au 9ème étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée à deux pas du métro et tous commerces

Il comprend une entrée, un salon/séjour, une cuisine fermée entièrement aménagée et équipée (plaque de cuisson, four, hotte aspirante et lave vaisselle, réfrigérateur), un cellier pouvant également servir de buanderie, une chambre avec dressing, une salle de bains avec meuble vasque et un WC indépendant.

Une place de parking en sous sol sécurisé.

Les 100 euros de charges pour la provision sur la consommation d'eau froide et chaude, le chauffage, l'entretien des parties communes, minuterie et le gardien.

DISPONIBLE A PARTIR DU 11 MAI 2025 !

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40

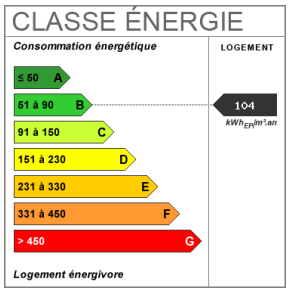
56 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 parking(s)

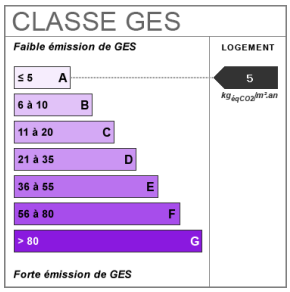
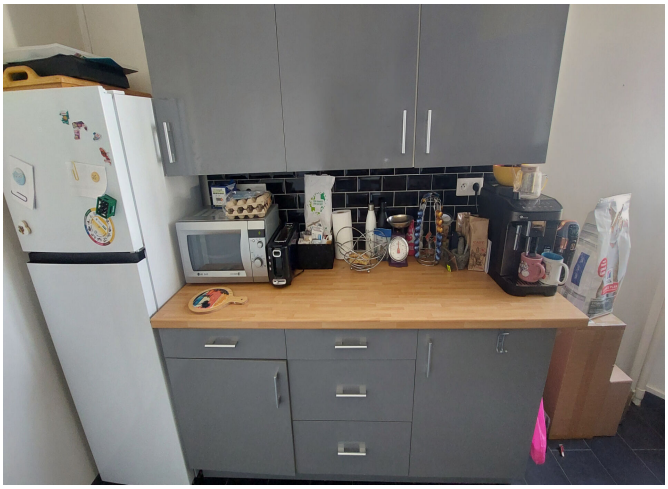
Fiche technique du bien

Etage	9
Nombre étages	9
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Provision sur charges	100 €
Prestations / charges	eau chaude et froide, chauffage, entretien des communs, minuterie, ascenseur
Dépôt de garantie	515 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective

Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	104 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien