



## Local commercial NEUF Le Petit Quevilly 100M2

LE PETIT QUEVILLY 76140

**1 300 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1300 € Honoraires  
charges locataires: 1300 € TTC

Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN

2 place Voltaire  
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

## Local commercial NEUF Le Petit Quevilly 100M2

Votre agence GUY HOQUET vous propose la location de ce local commercial refait à neuf à PETIT QUEVILLY d'une surface d'environ 100 m2.

Environ 80m2 de surface de vente, 4 vitrines avec une très belle visibilité, local en parfait état, prestations de qualité, remise à l'arrière + WC avec lave main.

Rare sur le marché.

Possibilité de louer un parking en plus du loyer.

Disponible rapidement !

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour toute information complémentaire ou effectuer une visite

100 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1300 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
WC	1
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

