



## Maison - T4 - MAROMME 76150

MAROMME 76150

**910 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 830 € Honoraires

charges locataires: 864 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 235.65 €

TTC.

Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

## Maison - T4 - MAROMME 76150

Venez découvrir cette superbe maison neuve de 79m<sup>2</sup> comprenant au rez-de-chaussée : entrée, séjour - salon de 30m<sup>2</sup>, cuisine ouverte sur la pièce de vie, WC et rangement. Au 1er étage : palier desservant 3 chambres et une salle de bains avec WC.

Jardin de 110m<sup>2</sup>, garage de 13m<sup>2</sup>.

Loyer de 830 € + 80 € de charges comprenant le chauffage et l'eau chaude.

Disponible à partir du 25/02/2025 !

N'attendez plus pour nous contacter au 02.35.07.84.40.

78.55 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

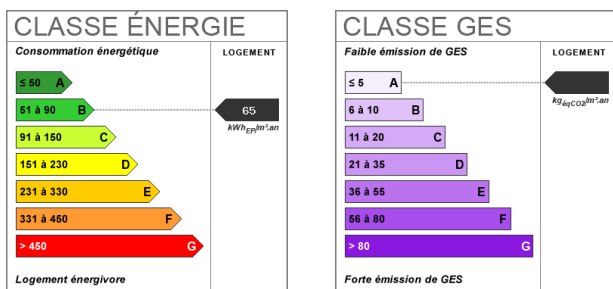
80 €

Dépôt de garantie 830 €

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 65 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



