



Appartement 1 pièce(s) 25 m2

ROUEN 76000

70 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement 1 pièce(s) 25 m2

L'agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité cet appartement 25m² (24,75m² loi carrez), situé à proximité de la place du vieux, des commerces, comprenant : une pièce de vie lumineuse, un coin cuisine une salle de douche récente et un toilette séparé, possibilité de délimité réellement le coin nuit avec une verrière.

Le + l'emplacement !!

Idéal pour un investissement locatif (600€/mois) ou un premier achat.

Prestations : le chauffage est électrique, l'eau chaude est assurée par un ballon électrique de ville, les fenêtres sont en simple vitrage bois, l'assainissement est relié au tout-à -l'égout. La taxe foncière s'élève à 800€ annuels et les charges de copropriété 390€/an.

+330681925030 Anthony TOUASSI Agent Commercial - Numéro RSAC : 849 468 913 - Evreux.

25 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



