



Appartement T2 Rouen 76000

ROUEN 76000

570 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires

charges locataires: 534.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 145.8 €

TTC.

REFERENCE : MARYD

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement T2 Rouen 76000

Votre agence Guy Hoquet vous propose à la location cet appartement de type T2 de charme à Rouen situé au 2ème étage sans ascenseur comprenant :

Une pièce à vivre avec coin cuisine aménagée et équipée (four, plaques, hotte), une chambre, une salle de douche et WC indépendant.

Les charges de 50€ comprennent entretien des communs, minuterie.

DISPONIBLE LE 03 AOUT 2025 REPRISE DE BAIL POSSIBLE DEBUT JUILLET

48.6 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Provision sur charges	50 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	520 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	246 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1370€ au 01/01/2021

Photos du bien





