



Chambre en colocation à Rouen 761000

ROUEN 76100

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Chambre en colocation à Rouen 761000

Votre agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose pour de la colocation

Réf : PARMENTIER

Dans un appartement de 80m2, situé au 4ème avec ascenseur, une grande chambre équipée d'un lit de deux personnes, un bureau, une table de nuit et une armoire.

Une avec salle de bains pour deux personne

Une pièce de vie partagée équipée avec cuisine et coin repas (lave vaisselle, plaque de cuisson, four et hotte aspirante, micro-onde et vaisselles, réfrigérateur, machine à laver et petit électro ménager) avec canapé et TV.

Une buanderie

Une pièce de rangement avec dressing aménagé.

Les charges comprennent le chauffage, la consommation d'eau froide et chaude, entretien des communs.

DISPONIBLE DE SUITE !

80.81 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	300 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1440€ au 01/01/2021

Photos du bien



