



Chambre en colocation à Rouen 761000

ROUEN 76100

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Chambre en colocation à Rouen 761000

Votre agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose pour de la colocation

Réf : PARMENTIER

Dans un appartement de 80m2, situé au 4ème avec ascenseur, une grande chambre équipée d'un lit de deux personnes, un bureau, une table de nuit et une armoire.

Une avec salle de bains pour deux personne

Une pièce de vie partagée équipée avec cuisine et coin repas (lave vaisselle, plaque de cuisson, four et hotte aspirante, micro-onde et vaisselles, réfrigérateur, machine à laver et petit électro ménager) avec canapé et TV.

Une buanderie

Une pièce de rangement avec dressing aménagé.

Les charges comprennent le chauffage, la consommation d'eau froide et chaude, entretien des communs.

DISPONIBLE DE SUITE !

80.81 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------------------|---|
| Etage | 4 |
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 80 € |
| Dépôt de garantie | 300 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 181 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 181 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1440€ au 01/01/2021

Photos du bien



