



Maison meublée T4 à Sotteville les Rouen

SOTTEVILLE LES ROUEN 76300

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Maison meublée T4 à Sotteville les Rouen

Votre agence Guy Hoquet vous propose à la location cette jolie maison mitoyenne MEUBLÉE comprenant :

Au rez-de-chaussée un salon avec placards, une salle à manger avec placard, cuisine aménagée et équipée, WC indépendant.

Au 1er étage, palier, salle de douche avec meuble vasque, WC, une grande chambre avec placards

Au 2ème étage palier, deux chambres dont une en mezzanine.

Jardin, Véranda et Cave

Les 15 euros de charges comprennent l'entretien de la chaudière

DISPONIBLE DE SUITE

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40

105 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	1960 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	138 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1880€ au 01/01/2021

Photos du bien





