



Appartement F3 à BOIS GUILLAUME avec terrasse

BOIS GUILLAUME 76230

798 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 88 € / mois

Dépôt de garantie : 709.85 €

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement F3 à BOIS GUILLAUME avec terrasse

SOUS CONDITIONS DE RESSOURCES

Votre agence GUY HOQUET / Normand'Immo vous propose à la location cet appartement type T3 situé au 1er étage d'une résidence sécurisée et calme SANS FRAIS D'AGENCE proche de la route de Neufchâtel et de la clinique du Cèdre

Réf ACTILBGB012

Il se compose d'une entrée avec rangement donnant sur la pièce de vie donnant sur un balcon, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains et un WC indépendant avec lave-mains.

Place aérienne de parking

Les charges comprennent l'entretien des communs et l'ascenseur.

Disponible de suite

61.7 m²

2 pièce(s)

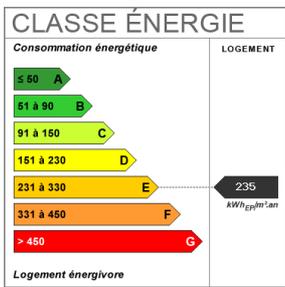
2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	88 €
Prestations / charges	COMMUNS ET ASCENSEUR
Dépôt de garantie	709.85 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Année construction	2007
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 798€ au 15/08/2015

Photos du bien



