



Appartement 2 pièces 41.93 m2 à Rouen

ROUEN 76000

516 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 466.37 €

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement 2 pièces 41.93 m2 à Rouen

LOGEMENT CONVENTIONNE / SOUS CONDITION DE RESSOURCES

Votre agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose à la location cet appartement SANS FRAIS D'AGENCE situé Quartier Préfecture de Rouen et Faculté de Droit, proche commodités.

Réf DUMONTA0226

Il se compose d'une entrée, une cuisine indépendante, une pièce de vie, une chambre avec placards, une salle de bains avec WC.

Les charges comprennent l'entretien des communs, la minuterie et l'ascenseur

Une place de parking incluse dans le loyer vient compléter ce bien !!

DISPONIBLE DE SUITE !!

41.93 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 sde

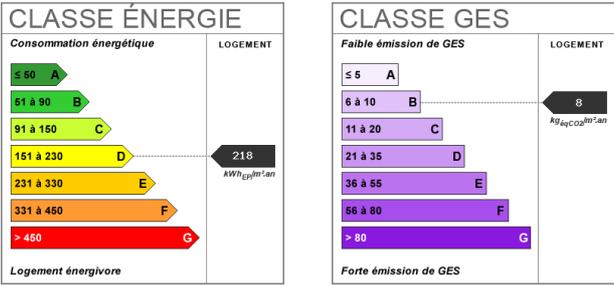
2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	EAU CHAUDE + FROIDE CHAUFFAGE - ASCENSEUR COMMUN
Dépôt de garantie	466.37 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	2011
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



