



Appartement Rouen 1 pièce(s) 34.80 m2

ROUEN 76000

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Appartement Rouen 1 pièce(s) 34.80 m2

Notre agence Guy Hoquet / Normand Immo vous propose à la location ce charmant studio au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée proche commodités et transports comprenant :

Une entrée avec placards et étagères

Une pièce de vie avec placards

Une cuisine aménagée et équipée (réfrigérateur, plaques et hotte)

Salle de bains et WC (Baignoire, vasque)

Le + Balcon de 5 m² exposé plein Sud

Les 130€ de charges comprennent eau chaude et froide, ascenseur, minuterie des parties communes et chauffage

DISPONIBLE DE SUITE !

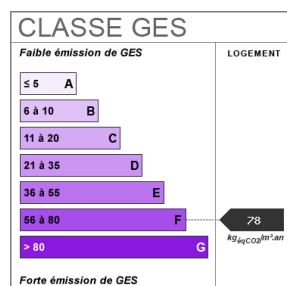
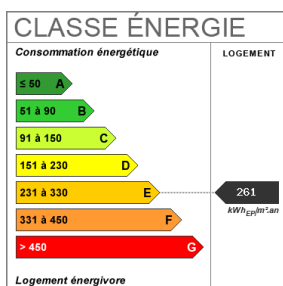
34.8 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Provision sur charges	130 €
Dépôt de garantie	420 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1972
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 640€ au 15/08/2015

