



Appartement Rouen 1 pièce(s) 34.80 m2

ROUEN 76000

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 130 € / mois

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 420 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 104.4 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement Rouen 1 pièce(s) 34.80 m2

Notre agence Guy Hoquet vous propose à la location ce charmant studio au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée proche commodités et transports comprenant :

Une entrée avec placards et étagères

Une pièce de vie avec placards

Une cuisine aménagée et équipée (réfrigérateur, plaques et hotte)

Salle de bains et WC (Baignoire, vasque)

Le + Balcon de 5 m² exposé plein Sud

Les 130€ de charges comprennent eau chaude et froide, ascenseur, minuterie des parties communes et chauffage

DISPONIBLE FIN JUILLET REPRISE DE BAIL POSSIBLE DEBUT MAI

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour plus d'informations

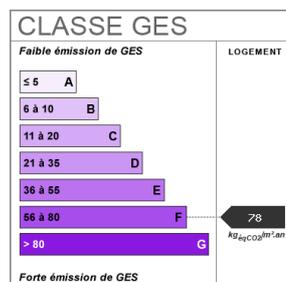
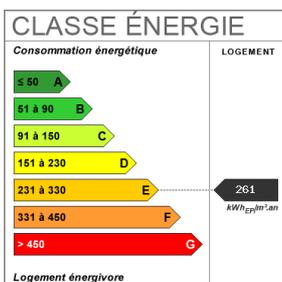
34.8 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Provision sur charges	130 €
Dépôt de garantie	420 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1972
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 640€ au 08/03/2016

Photos du bien



