



Appartement T4 ROUEN CENTRE

ROUEN 76000

1 230 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 1170 € Honoraires

charges locataires: 1068.98 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 291.54 €
TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement T4 ROUEN CENTRE

L'Agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose à la location dans une résidence réhabilitée, cet appartement comprenant une entrée, un séjour, une cuisine ouverte aménagée et entièrement équipée. Un dégagement desservant une salle d'eau et trois chambres
Une cave privative.

Disponible le 03/09/2024

97.18 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 5

Provision sur charges 60 €

Dépôt de garantie	1170 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1596€ au 01/01/2021

Photos du bien

