



APPARTEMENT T3 NEUF

ROUEN 76000

785 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 720 € Honoraires

charges locataires: 717 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 198 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

APPARTEMENT T3 NEUF

L'agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose à la location situé en plein coeur de Rouen, cet appartement type T3 neuf au Rez-de-Chaussée comprenant :

Une entrée, séjour avec cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains avec meuble vasque, un WC séparé.

Balcon, Une place de parking.

Les 65 euros de charges pour l'entretien des communs, la minuterie, les espaces verts, le parking et l'ascenseur

Sous PINEL.

DISPONIBLE A PARTIR DU 28/08/2024

66 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	65 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	720 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	73 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 471€ et 637€ au 01/01/2021

Photos du bien



