



Appartement Saint Etienne Du Rouvray 2 pièces.

SAINT ETIENNE DU ROUVRAY 76800

425 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 425 € Honoraires
charges locataires: 314.6 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 85.8 €
TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Rouvray 2 pièces.

Votre agence GUY HOQUET / Normand'Immo vous propose la location de cet appartement T2 proche de la gare de Saint Etienne du Rouvray au 2e étage sans ascenseur.

Référence BIJOU2

Il se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine équipé d'une kitchenette (réfrigérateur top, plaque de cuisson évier et meuble sous évier) une salle de douche et WC, une chambre.

Disponible le 17/01/2026

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40

28.6 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	3
Dépôt de garantie	425 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	325 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 870€ au 01/01/2021

Photos du bien

