



Appartement 3 pièces MEUBLÉ -76100 Rouen

ROUEN 76100

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Appartement 3 pièces MEUBLÉ -76100 Rouen

Votre agence Guy Hoquet Sotteville vous propose ce magnifique T3 MEUBLÉ

Réf: GRAM39

Situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur cet Appartement MEUBLÉ est composé d'une entrée avec un meuble à chaussures, d'une cuisine équipée et aménagée, (plaque de cuisson, un réfrigérateur, la vaisselle, un micro-onde), d'un dégagement, d'un séjour (canapé, table basse, une table avec quatre chaises, d'un meuble TV avec la télévision), de deux chambres meublées, d'une salle d'eau avec une machine à laver et un WC.

De nouveaux radiateurs électriques connectés ont été installé ainsi qu'une nouvelle VMC

Une cave vient compléter ce bien.

Chauffage électrique

Les 30 euros comprennent la minuterie et la provision sur la consommation d'eau froide

DISPONIBLE A PARTIR DU 30 JANVIER 2025 !

45.7 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1200 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	378 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



