



## Appartement Orival 2 pièce(s) 46 m2

ORIVAL 76500

**496 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 36 € / mois

Dépôt de garantie : 460 € Honoraires

charges locataires: 506 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 138 €

TTC.

Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

## Appartement Orival 2 pièce(s) 46 m2

L'agence Guy Hoquet vous propose à la location cet appartement de type T2 comprenant :

Une pièce de vie, une chambre, une salle de douches et un WC.

Les charges de 26€ comprennent la taxe d'ordures ménagères, l'entretien des parties communes et la minuterie.

En plus ! Une place de parking aérien numéroté (N°1) !

DISPONIBLE A PARTIR DU 28/05/2025 !

N'hésitez pas à nous contacter au 02 32 12 70 40 pour plus d'informations.

46 m<sup>2</sup>

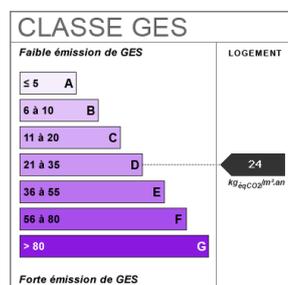
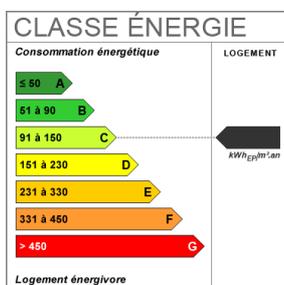
2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

Provision sur charges	36 €
Dépôt de garantie	460 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



Photos du bien

